

DEPUNERE RAPOARTE ÎNTOCMITE DE ADMINISTRATORUL JUDICIAR ÎN PROCEDURA DE FALIMENT

Nr.: 548 Data emiterii : 08.03.2012

1. Date privind dosarul: Număr dosar: 3066/99/2009 (format vechi: 198/2009) Anul 2009 Tribunal IAȘI Secția COMERCIALĂ-INSOLVENȚĂ Judecător sindic: d-na. Zaharia Nicoleta

2. Arhiva/registratura instanței: Adresa:IAȘI, str.N.GANE,nr. 20A Număr de telefon: 0232215160 programul arhivei/registraturii instanței : 8-16

3.1. Debitor: S.C. BENY TRADING SRL Cod de identificare fiscală: 8481376 Sediul social: Iași, str. Dumbrava Roșie, nr. 42, jud. Iasi, Număr de ordine în registrul comerțului: J-22-838/1996.

4. Creditori : Administrația Finanțelor Publice a mun. Iași, cu sediul în Iași, str. A. Panu, nr 26, jud. Iași; I.T.M. Iași, cu sediul în Iași, str.Moara de Foc, nr.31

5. Lichidator judiciar: „EuroBusiness LRJ”SPRL Cod de identificare fiscală: RO 16605670 Sediul social: Iași, str. Zorilor, nr.11 Număr de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență: RFO II 0022/2006 Tel/Fax:0232/22.07.77 E-mail:office.lrj@gmail.com Nume și prenume reprezentant lichidator judiciar persoană juridică: EDUARD PASCAL

6. Subscrisa: „EuroBusiness LRJ” SPRL în calitate de lichidator judiciar al debitorului: **S.C.” BENY TRADING” SRL**, reprezentată legal prin EDUARD PASCAL

În temeiul: art. 117,118 și următoarele din Legea nr.85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare comunică: Raportul privind modalitatea de vânzare a bunurilor sau creanțelor debitorului astfel întocmit, în anexă, în număr de 4(patru) file .

7. Număr de exemplare depuse:

Depunem prezenta în 2 exemplare, din care unul pentru instanță și unul pentru a fi publicat în Buletinul procedurilor de insolvență.”

8. Semnătură:

Lichidator judiciar: „EuroBusiness LRJ” SPRL
prin asociat coordonator, EDUARD PASCAL

**RAPORT PRIVIND PROPUNEREA DE VALORIFICARE A BUNURILOR
DIN PATRIMONIUL DEBITORULUI S.C." BENY TRADING" SRL**

**Număr dosar: 3066/99/2009 (format vechi: 198/2009) Anul 2009 Tribunalul IASI Secția COMERCIALĂ-INSOLVENȚĂ
Judecător sindic: d-na. Zaharia Nicoleta**

**Temei juridic: art.117, 118 și următoarele din Legea nr.85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și
completările ulterioare**

**Lichidator judiciar: "EuroBusiness LRJ" SPRL
Debitor: S.C." BENY TRADING" SRL**

Mențiuni privind descrierea modului în care lichidatorul judiciar s-a achitat de atribuțiile sale:

În conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare al bunurilor mobile din patrimoniul debitoarei, aprobat în ședința Adunării Creditorilor din data de 15.04.2011, având în vedere starea de degradare și deprecierea economică a bunurilor mobile și faptul că la licitațiile organizate nu s-a prezentat niciun ofertant, lichidatorul judiciar **propune schimbarea metodei de vânzare din licitație publică cu strigare, competitivă în negociere directă cu un cumpărător neidentificat.**

În conformitate cu Regulamentul de vânzare aprobat în ședința Adunării Creditorilor din data de 15.04.2011, lichidatorul judiciar a procedat la elaborarea Publicației de vânzare a bunurilor mobile aflate în patrimoniul debitoarei **S.C." BENY TRADING" SRL.**

Astfel, conform Publicației de vânzare întocmită de lichidatorul judiciar, au fost organizate ședințe de licitație publică cu strigare, prima dintre acestea fiind organizată pentru data de 28.10.2011. În conformitate cu prevederile art.504 alin.(3) Cod Procedură Civilă, Publicația de vânzare a bunurilor proprietatea debitoarei:

- a fost publicată în ziarul „Evenimentul de Iași” din data de **21.10.2011**;
- a fost afișată la sediul lichidatorului judiciar în data de 21.10.2011,
- a fost afișată la sediul debitorului din Iași, str. Dumbrava Roșie, nr. 42, jud. Iași;
- a fost afișată la Ușa Tribunalului Iași- Biroul Judecătorului Sindic.

La prima ședință de licitație organizată în data de 28.10.2011, nu s-a prezentat niciun ofertant, conform Procesului-Verbal nr. 2906/28.10.2011, anexat la prezentul Raport de Activitate.

La a doua ședință de licitație din data de 04.11.2011 organizată pentru valorificarea activelor debitoare la un preț reprezentând 100% din valoarea de evaluare nu s-a prezentat nicio persoană interesată pentru achiziționarea bunurilor debitoare, conform Procesului-Verbal nr. 2979/04.11.2011, anexat la prezentul Raport de Activitate.

Având în vedere cele expuse mai sus, lichidatorul judiciar a întocmit o **nouă publicație de vânzare, cu un preț de pornire diminuat cu 75%** din valoarea de evaluare, în condițiile Regulamentului de Vânzare aprobat de Adunarea Creditorilor în data de 15.04.2011. Lichidatorul judiciar a procedat la expunerea pe piață a activului oferit spre vânzare, după cum urmează:

- a fost publicată în ziarul „Buna Ziua Iași” din data de **30.11.2011**;
- a fost afișată la sediul lichidatorului judiciar în data de 27.11.2011,
- a fost afișată la sediul debitorului din Iași, str. Dumbrava Roșie, nr. 42, jud. Iași, în data de 27.11.2011;
- a fost afișată la Ușa Tribunalului Iași- Biroul Judecătorului Sindic.

La prima ședință de licitație publică din data de 09.12.2011 cu preț diminuat, nu a fost prezent niciun potențial cumpărător, conform Procesului-Verbal nr. 3244/09.12.2011 întocmit de lichidatorul judiciar.

La a doua ședință de licitație publică din data de 16.12.2011 cu preț diminuat nu s-a prezentat nicio persoană interesată în achiziționarea bunurilor aflate în patrimoniul debitoare, conform Procesului-Verbal nr. 3270/16.12.2011.

În această situație, lichidatorul judiciar a întocmit o **nouă publicație de vânzare, cu un preț de pornire diminuat cu 50%** din valoarea de evaluare, în condițiile Regulamentului de Vânzare aprobat de Adunarea Creditorilor în data de 15.04.2011. Lichidatorul judiciar a procedat la expunerea pe piață a activului oferit spre vânzare, după cum urmează:

- a fost publicată în ziarul „**Evenimentul**” din data de **22.02.2012**;
- a fost afișată la sediul lichidatorului judiciar în data de 20.02.2012,
- a fost afișată la sediul debitorului din Iași, str. Dumbrava Roșie, nr. 42, jud. Iași, în data de 20.02.2012;
- a fost afișată la Ușa Tribunalului Iași- Biroul Judecătorului Sindic.

La prima ședință de licitație publică din data de 27.02.2012 cu preț diminuat cu 50% din valoarea de evaluare, nu a fost prezent niciun potențial cumpărător, conform Procesului-Verbal nr. 459/27.02.2012 întocmit de lichidatorul judiciar.

La a doua ședință de licitație publică din data de 05.03.2012 cu preț diminuat cu 50% din valoarea de evaluare nu s-a prezentat nicio persoană interesată în achiziționarea bunurilor aflate în patrimoniul debitoarei, conform Procesului-Verbal nr. 507/05.03.2012.

În aceste condiții, lichidatorul judiciar a întocmit un **Regulamentul de valorificare în bloc prin negociere directă cu un cumpărător neidentificat pentru valorificarea activului aflat în patrimoniul S.C.” BENY TRADING” SRL.**

1. Bunurile ce urmează a fi vândute:

Bunurile mobile oferite spre valorificare sunt:

Nr. crt	Mijloc fix	UM	Cantitate
1	Mașină de cusut industrială	buc	6
2	Mașină de cusut industrială	buc	10
3	Mașină de cusut industrială	buc	8
4	Mașină industrială	buc	5
5	Mașină Kansai	buc	1
6	Mașină nasturi	buc	1
7	Mașină cheițe	buc	1
8	Mașină surfilat	buc	1
9	Mașină surfilat	buc	1
10	Mașină Yuki (2 ace)	buc	1
11	Mașină Durkop (2 ace)	buc	1
12	Mașină Yuki	buc	1
13	Mașină incastu	buc	1
14	Calculator	buc	1
15	Butonieră grea	buc	1
16	Überdecht acop. Inter.	buc	3
17	Surfilat triplock 5 fire	buc	2
18	Butonieră ușoară	buc	1

2. Descrierea bunurilor:

Obiectele sunt vechi, scoase din uz, multe dintre ele amortizate, cu slabe șanse de a mai fi valorificate pe piață corespunzător sau să fie folosite la standarde de funcționare, dar care pot fi utilizate ca parti de schimb, supuse unei proceduri de lichidare.

3. Evaluarea bunurilor:

Prin Raportul de Evaluare întocmit de Expert Evaluator Conescu Elisabeta, evaluator ANEVAR, valoarea de lichidare a bunurilor mobile este de 25.000,00 lei, fără TVA.

4. Sarcinile de care, eventual, sunt grevate bunurile:

În ceea ce privește situația juridică a bunurilor mobile, menționăm că acestea se află în proprietatea S.C." BENY TRADING" SRL și nu sunt grevate de sarcini.

5. Modalități de vânzare:**5.1. Vânzare prin negociere directă către un cumpărător neidentificat, pe baza selecției de oferte, cu respectarea prevederilor Legii nr.85/2006 privind procedura insolvenței și a prezentului Regulament**

Prețul de pornire al negocierii directe este cel mai bun preț oferit de potențialii cumpărători, dar nu derizoriu față de prețul determinat în urma Raportului de Evaluare.

Negocierea se desfășoară după reguli competitive, respectiv la un preț numai în urcare.

În cursul ședinței de negociere, ofertanții au dreptul să anunțe, prin strigare un preț minim anunțat de președintele comisiei ori un preț mai mare.

Dacă se oferă prețul minim de către mai mulți ofertanți, președintele comisiei de negociere va crește prețul cu câte un pas de supraofertare, până când unul din ofertanți acceptă prețul astfel majorat și nimeni nu oferă un preț mai mare.

Bunul scos la licitație se adjudecă celui care, după trei strigări succesive făcute la intervale de timp, care să permită opțiuni și supralicitări, ofera prețul cel mai mare, chiar și atunci când, în lipsa de alți concurenți, acesta a fost singurul ofertant.

Dacă nu se vor înregistra oferte de către lichidatorul judiciar, vânzarea se va amana, fiind fixat un nou termen de licitație, în conformitate cu anunțul publicitar.

Președintele Comisiei de negociere anunță adjudecatorul, în persoana ofertantului care a fost admis la negociere și care a oferit cel mai bun preț în condițiile de mai sus.

După anunțarea adjudecării, președintele comisiei declară închisă ședința de negociere și procedează la întocmirea Procesului Verbal.

Procesul verbal de negociere directă se semnează de către membrii comisiei de negociere, de adjudecator și de ceilalți ofertanți. Acesta va cuprinde numele ofertanților, a adjudecatorului, denumirea bunului adjudecat și prețul de adjudecare.

6. Alte mențiuni:

Prezentul Raport cuprinzând propunerea de vânzare a bunurilor, împreună cu Regulamentul de valorificare în bloc sau individual prin negociere directă cu un cumpărător neidentificat a bunurilor urmează a fi aprobate în cadrul Adunării Creditorilor convocată de lichidatorul judiciar pentru data de 23.03.2012.

Lichidator judiciar: „EuroBusiness LRJ” SPRL
prin asociat coordonator, EDUARD PASCAL