

Tribunalul Vaslui Secția Civilă
Dosar nr. 529/89/2012
Debitor: **CIB S.A.**; J37/311/1992; CUI RO2808330
(Societate în faliment/ Society in bankruptcy/ Société en faillite)

Nr. 3865/11.10.2018

Subscrisa **EuroBusiness LRJ S.P.R.L.**, cu sediul social în Mun. Iași, Str. Zorilor, nr. 11, Jud. Iași, înregistrată în Registrul Societăților Profesionale sub nr. RFO II-0022/2006, Cod de Înregistrare Fiscală 16605670, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei **CIB S.A.** – în faliment, conform Sentinței nr. 1061/F/10.12.2013, pronunțată de instanța Tribunalului Vaslui, Secția Civilă, în dosarul nr. 529/89/2012, în conformitate cu dispozițiile art. 118, aln. (4) din Legea nr. 85/2006, privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile Codului Procedură Civilă, în măsura compatibilității și hotărârii luate în Adunarea Creditorilor din data de 10.10.2018:

ANUNȚĂ :

INIȚIEREA ETAPEI DE SUPRAOFERTARE PENTRU VALORIFICAREA ACTIVULUI:

Reprezentând Proprietate imobiliară, compusă din teren în suprafață de 15.159 mp, denumită generic Abatorul Nou, situată în intravilanul Mun. Bârlad, Str. Elena Doamna, nr. 2, Jud. Vaslui, compusă din:

- 1. Teren în suprafață de 15.159 mp, înscris în CF a Mun. Bârlad nr. 70737, cu nr. cad. 382;**
- 2. Clădirea C6 - înscrisă în CF a Mun. Bârlad nr. 70737, cu nr. cad. 382/C6;**
- 3. Active mobile integrate în cadrul activului imobil mai sus menționat, constând în „Echipamente Frigorifice și de climatizare”**

- A. Preț: 140.595,00 EUR, din care 140.000,00 EUR reprezintă contravaloarea terenului și construcțiilor aferente, respectiv 595,00 EUR (500,00 EUR, fără TVA), reprezintă „Echipamente Frigorifice și de climatizare”, plățibili în maxim 30 de zile de la data expirării prezentului anunț de supraofertare, conform ofertei nr. 140, din data de 11.09.2018, aprobată în ședința Adunării Creditorilor din data de 10.10.2018;**
- B. Pasul de supraofertare este stabilit la 5% din prețul oferit de S.C. SILVESROM S.R.L., respectiv 5% din 140.500,00 EUR (7.025,00 EUR), plățibili în lei la cursul BNR din data plății;**
- C. Avansul este de 14.050,00 EUR, la care se adaugă pasul de supraofertare, plățibil în lei la cursul BNR din data plății.**

În conformitate cu prevederile art. 118, alin.(4), persoanele interesate de achiziționare proprietății imobiliare, sunt invitate să depună intențiile de supraofertare în condițiile menționate mai sus până la data de 12.11.2018, la sediul lichidatorului judiciar din Mun. Iași, Str. Zorilor, nr. 11, Jud. Iași, în plic sigilat, conținând oferta/ofertele de achiziționare a activului mai sus menționat. Persoana



EUROBUSINESS



juridică, care a depus oferta cuprinsă în adresa înregistrată la lichidatorul judiciar sub nr. 140/11.09.2018, este exceptată de la prezentarea documentației și va fi anunțată prin orice canal de comunicare despre existența unei intenții de supraofertare, în vederea exercitării opțiunii de majorare a prețului oferit.

În condițiile în care nu sunt înregistrate supraoferte și cumpărătorul nu plătește diferența de preț stabilită, urmează a fi stabilită clauza de pierdere a avansului oferit.

În condițiile în care sunt înregistrate supraoferte, diferența de achitat urmează a fi majorată corespunzător prețului final obținut.

Detaliile privind descrierea activului imobil supus procedurii de negociere directă sunt expuse în Caietul de Sarcini care poate fi achiziționat de la sediul lichidatorului judiciar. Potențialii ofertanți au obligația achiziționării caietului de sarcini, aceasta fiind condiție obligatorie privind participarea la negociere. Prețul caietului de sarcini este de 2.380,00 lei, TVA inclus, plățibili în contul lichidatorului judiciar, nr.:RO93BUCU1031215949892RON, deschis la Alpha Bank Iași sau în numerar la sediul lichidatorului judiciar.

Vizitarea și prezentarea activului se poate face în fiecare zi de luni până vineri, cu acceptul lichidatorului judiciar, între orele 10:00 – 16:00.

Pentru informații suplimentare puteți contacta departamentul comercial: telefon/fax: 0232/220.777, 0733/683.702, www.lrj.ro, e-mail: vanzari@lrj.ro.

**Lichidator judiciar
EUROBUSINESS LRJ S.P.R.L.
Prin asociat coordonator
EDUARD PASCAL**