

TRIBUNALUL IAȘI
Dosar nr. 10960/99/2011 (format vechi 508/2011)

DEBITOR: S.C. "DIMAS" S.R.L.
În faliment
In bankruptcy
En faillite

Nr. 2088/13.11.2012

Subscrisa "EuroBusiness LRJ" SPRL, cu sediul social în Iași, str. ZORILOR, nr. 11, jud. Iași, înregistrată în Registrul Societăților Profesionale sub nr. RFO II- 0022/2006, Cod de Înregistrare Fiscală 16605670, legal reprezentată prin Eduard Pascal – asociat coordonator, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei **S.C. "DIMAS" S.R.L. – în faliment** conform Încheierii din data de 08.11.2011, pronunțată de Tribunalul Iași, Secția II Civilă-Faliment, în dosarul nr. 10960/99/2011 (format vechi 508/2011), în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile Codului Procedură Civilă, în măsura compatibilității, anunță:

VÂNZAREA PRIN NEGOCIERE DIRECTĂ A ACTIVULUI

■ **„Bunul imobil compus din „una casa de locuit cu s.c. de 120,17 mp compusă din demisol cu s.u. de 23,58 mp, parter cu s.u. de 95,93 mp plus balcon de 10,50 mp și mansardă cu s.u. de 94,25 mp plus trei balcoane în suprafață fiecare de 10,50 mp, 3,50 mp, respectiv 4,20 mp, amplasată pe parcela 1A din intravilan cu S=1024 mp situat în intravilanul orașului Hirleu, str. Dealul Viilor, județul Iași”, înscris în Cartea Funciară nr. 446 a orașului Hirleu cu număr cadastral 206”.**

Prețul de pornire al negocierii directe este cel mai bun preț oferit de potențialii cumpărători, dar nu mai puțin de 60% din prețul determinat în urma Raportului de Evaluare, respectiv 80.000 Euro, fără TVA, conform Regulamentului de negociere aprobat de Adunarea Creditorilor din data de 08.11.2012.

Potențialii cumpărători pot depune oferte până la data de 09.12.2012, la sediul lichidatorului judiciar din Iași, str. Zorilor, nr. 11, în plic sigilat, conținând documentele specificate în Caietul de Sarcini.

Garanția de participare la negociere este în valoare de 10 % din prețul inițial de evaluare, respectiv 8.000,00 Euro, sumă ce va fi depusă în contul de lichidare al debitoarei. S.C. "DIMAS" S.R.L nr. RO98RZBR0000 0600 1459 9263, deschis la Raiffeisen Bank – suc. Iași.

Vizitarea și prezentarea activului se poate face în fiecare zi de luni până vineri, cu acceptul lichidatorului judiciar, între orele 10,00 – 16,00.

Detalii privind documentația necesară în vederea participării la negociere și condițiile de negociere și de selecție a ofertelor sunt expuse în Caietul de Sarcini ce conține Regulamentul de valorificare prin negociere directă, ce poate fi procurat de la lichidatorul judiciar. Potențialii ofertanți au obligația achiziționării caietului de sarcini, aceasta fiind condiție obligatorie privind participarea la licitație. Prețul caietului de sarcini este de 1.000 lei, fără TVA.

Informații suplimentare se pot obține la sediul lichidatorului judiciar, la tel./fax: 0232/220.777 sau mobil : 0724/332.099, persoană de contact: Stiglet Insuratelu Mirela sau la departamentul vânzări al lichidatorului judiciar la adresa de mail vanzari@lrj.ro și telefon 0733/683.702.

Lichidator judiciar,
„EuroBusiness LRJ „ SPRL
- prin asociat coordonator, -
Eduard Pascal