

Tribunalul Vaslui Secția Civilă

Dosar nr. 867/89/2013

Debitor. **MEGADETH IMPEX S.R.L.**; J37/395/1995; CUI: 7721209

(Societate în faliment/ Society in bankruptcy/ Société en faillite)

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Nr. 990/04.03.2019

Subscrisa „EuroBusiness LRJ” S.P.R.L. cu sediul social în Mun. Iași, Str. Zorilor, nr. 11, Jud. Iași, înregistrată în Registrul Societăților Profesionale de Practicieni în Insolvență sub nr. RFO II 0022/2006, Cod de Identificare Fiscală 16605670, în calitate de lichidator judiciar al societății debitoare **MEGADETH IMPEX S.R.L.**, astfel desemnat de instanța Tribunalului Vaslui – Secția Civilă în dosarul nr. 867/89/2013, prin Sentința nr. 224/F/01.04.2014, în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2006, privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile Codului de Procedură Civilă, în măsura compatibilității, aducem la cunoștința generală că în ziua de 11.03.2019, ora 13:00, organizează licitație publică competitivă, cu strigare, pentru valorificarea următorului bun imobil, proprietatea debitoarei:

Denumirea activului supus vânzării:	Valoarea de piață stabilită de evaluator (EUR), fără TVA	Preț de pornire a licitației (EUR), fără TVA
Activ imobil , situat în intravilanul Mun. Iași, amplasat în sector cadastral 132, cu o suprafață totală de 5.200 mp, compus din teren în suprafață de 2.600 mp, nr. cad. 10476, identificat prin parcela 1(4697/22), înscris în CF nr. 67099 a Mun. Iași, și teren în suprafață de 2.600 mp, nr. cad. 10475, identificat prin parcela 1(4697/22/1), înscris în CF nr. 67237 a Mun. Iași	91.884,00	45.942,00

În cazul în care la ședința de licitație din data de 11.03.2019, nu se va reuși valorificarea bunului, aparținând debitoarei MEGADETH IMPEX S.R.L., se va proceda la organizarea unei noi ședințe de licitație, în aceleași condiții, în data de 25.03.2019, ora 13:00, la sediul lichidatorului judiciar.

Persoanele care pretind vreun drept asupra activului ce urmează a fi scos la vânzare au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt până la data de 10.03.2019, respectiv 24.03.2019, ora 12:00, la sediul lichidatorului judiciar „EuroBusiness LRJ” S.P.R.L. din Iași, Str. Zorilor, nr. 11, Jud. Iași.

În conformitate cu prevederile art. 53, din Legea nr. 85/2006, bunurile înstrăinate de administratorul judiciar sau lichidator, în exercițiul atribuțiilor sale, sunt dobândite libere de orice sarcini, precum ipoteci, garanții reale mobiliare sau drepturi de retenție, de orice fel, ori măsuri asiguratorii.



EUROBUSINESS



Modalitatea de valorificare a activelor este licitație publică, cu strigare, competitivă, conform hotărârilor adoptate de Adunarea Creditorilor din data de 03.09.2018.

Pasul de licitație stabilit este de 5% din prețul de pornire al licitației, conform hotărârilor adoptate de Adunarea Creditorilor în ședința din data de 03.09.2018.

Înscrierea la licitație se face cel târziu cu o zi înainte de data fixată pentru începerea licitației prin depunerea tuturor documentelor prevăzute în Regulamentul de organizare al licitației.

Garanția de participare la licitație este în valoare de 10% din prețul de pornire a licitației, sumă ce va fi depusă în contul de lichidare al debitoarei MEGADETH IMPEX S.R.L, nr.: RO05BUCU1032235337436RON, deschis la Alpha Bank, suc. Iași. În cazul câștigării licitației garanția se constituie avans, iar în caz contrar se va restitui licitantului. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare, până la termenul stabilit pentru vânzarea la licitație publică.

Vizitarea și prezentarea activului se poate face în fiecare zi de luni până vineri, cu acceptul lichidatorului judiciar. Lichidatorul judiciar va permite accesul ofertanților care vor achiziționa caietul de sarcini, doar în prezența unui reprezentant al acestora și la solicitarea scrisă prealabilă însoțită de o programare în acest sens. Reprezentanții lichidatorului vor furniza toate informațiile suplimentare disponibile către cei care au achiziționat caietul de sarcini.

Detaliile privind documentația necesară în vederea participării la licitația publică și modul de organizare a licitației, precum și descrierea bunului imobil supus procedurii de valorificare sunt expuse în Caietul de Sarcini care include Regulamentul de vânzare și de organizare a licitației și care poate fi achiziționat de la sediul lichidatorului judiciar. Potențialii ofertanți au obligația achiziționării caietului de sarcini, aceasta fiind condiție obligatorie privind participarea la licitație. Prețul caietului de sarcini este de 833,00 lei, TVA inclus, plățibili în contul lichidatorului judiciar EuroBusiness LRJ S.P.R.L., nr. RO93 BUCU 1031 2159 4989 2RON, deschis la Alpha Bank Iași sau în numerar la sediul lichidatorului judiciar din Mun. Iași, Str. Zorilor, nr. 11, Jud. Iași.

Informații suplimentare se pot obține la sediul lichidatorului judiciar EuroBusiness LRJ S.P.R.L., pe www.lrj.ro, la tel./fax: 0232/220.777 – departamentul vânzări - mobil: 0733/683.702 – mail: vanzari@lrj.ro.

Lichidator judiciar
EUROBUSINESS LRJ S.P.R.L.
Prin asociat coordonator
Eduard Pascal